



REGULAR CITY COUNCIL MEETING AGENDA
Tuesday, July 19, 2022 6:00 PM
City Council Chambers, Elks Civic Building - 107 S. Cascade Ave.

The Montrose City Council is pleased to have residents of the community take time to attend City Council meetings. We encourage your attendance and participation. Individuals wishing to be heard during public hearing proceedings are encouraged to be prepared and will generally be limited to three minutes to allow everyone the opportunity to be heard. Additional written comments are welcome and will be received at any time. The 11:00 p.m. rule will be enforced in accordance with City of Montrose Regulations (Sec. 7-15-2).

Public participation for this meeting will be in person in the City Council Chambers, and the meeting can be viewed via livestream at <https://www.cityofmontrose.org/759/Live-Meetings-Viewer>. Hearing assistance devices are available for public use. Please let us know if you need accommodation. The City also offers interpretation for Spanish speakers. In order to allow time to book this resource, please email planningmail@ci.montrose.co.us at least three days before the meeting.

- 1) City Council meeting called to order by Mayor Dave Frank
- 2) The Pledge of Allegiance
- 3) Roll call by the City Clerk
- 4) Changes to the agenda including additions and deletions
- 5) Park and Recreation Month Proclamation
- 6) CALL FOR PUBLIC COMMENT FOR NON-AGENDA ITEMS

The “Call for Public Comment” agenda item is a time when concerned members of the community may publicly voice their concerns and discuss items of interest. Please note that no formal action will be taken on the matters raised during this time.

Comments made during this time should be addressed to the Council and pertain to matters of at least general importance to the City and its operations. Please be aware that neither City Council nor City staff are expected to respond or engage in discussion or debate.

Personal attacks and disagreements, personnel and employment matters, the use of profanity or ethnic, racial or gender-oriented slurs are prohibited, as is any “disorderly conduct” which violates state or local law and shall not be permitted.



7) APPROVAL OF MINUTES (5 minutes)

City Council consideration of the minutes of the July 5, 2022 regular City Council meeting.
Staff: City Clerk Lisa DelPiccolo

Action: consider making a motion to approve the minutes of the July 5, 2022 regular City Council meeting as presented.

8) ACCEPTANCE OF OPIOID SETTLEMENT FUNDS (15 minutes)

City Council consideration of the acceptance of funds from the national opioid settlement agreement and the authorizing the Mayor's signature on all associated documents. *Staff: City Attorney Ben Morris*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to approve the acceptance of funds from the national opioid settlement agreement and authorizing the Mayor's signature on all associated documents.

9) FUEL CONTRACT AMENDMENT (15 minutes)

City Council consideration of the amendment of an existing fuel contract with Parish Oil Company. *Staff: Public Works Manager Jim Scheid*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to amend the existing file contract with Parish Oil Company as presented.

10) CITY HALL RENOVATION CONTRACT AWARD (15 minutes)

City Council consideration of the authorization of an award of \$1,500,000.00 for the renovation of City Hall at 400 E. Main Street (formerly Wells Fargo), including the award of a contract with FCI Constructors, Inc. as the Construction Manager/General Contractor.
Staff: Public Works Manager Jim Scheid

Action: Accept public comment. Consider making a motion to authorize the award of \$1,500,000.00 for the renovation of City Hall at 400 E. Main Street, including the award of a contract with FCI Constructors, Inc. as the Construction Manager/General Contractor as presented.

11) STAFF REPORTS

A) Sales, Use, and Excise Tax Report (5 minutes)
Staff: Assistant Finance Director Eric Haynes

12) CITY COUNCIL COMMENTS

13) MOTION TO ADJOURN



AGENDA JUNTA REGULAR DEL CONSEJO DE LA CIUDAD
Martes, julio 19, 2022 6:00 PM
Cámaras del Consejo de la ciudad, Elks Civic Building - 107 S. Cascade Ave.

El Consejo de la Ciudad de Montrose se complace en tener a residentes de la comunidad que se toman el tiempo para asistir a las juntas del Consejo de la Ciudad. Les animamos a que asistan y participen. A los individuos que deseen ser escuchados durante los procedimientos de la audiencia pública se les anima a que estén preparados y por lo general se les limitará a tres minutos para permitir que todos tengan la oportunidad de ser escuchados. La regla de las 11:00 p.m. se aplicará de acuerdo con las Regulaciones de la Ciudad de Montrose (Sec. 7-15-2).

La participación pública para esta junta será en persona en las Cámaras del Consejo de la Ciudad, y la junta puede ser vista vía transmisión en vivo en: <https://www.cityofmontrose.org/759/Live-MeetingsViewer>. Hay asistencia de aparatos auditivos disponibles para el uso público. Por favor déjenos saber si usted necesita esta adaptación. La ciudad también ofrece interpretación para hispanohablantes. Para poder reservar esta asistencia, por favor envíe un email a planningmail@ci.montrose.co.us por lo menos tres días antes de la junta.

- 1) Junta del Consejo de la Ciudad llamado a orden por el Alcalde Dave Frank
- 2) Juramento a la bandera
- 3) Toma de asistencia por la Secretaria de la Ciudad
- 4) Cambios a la agenda incluyendo adiciones y eliminaciones
- 5) Proclamación del Mes del Parque y Recreación

*Por favor note que los tiempos enlistados son estimaciones solamente. Los tiempos reales pueden variar dependiendo de la discusión y comentarios públicos recibidos.

6) LLAMADA A COMENTARIOS PÚBLICOS PARA PUNTOS NO AGENDADOS

El punto de la agenda “Llamada para Comentarios Públicos” es el tiempo cuando miembros interesados de la comunidad pueden públicamente dar voz a sus preocupaciones y hablar de puntos de interés. Por favor note que no se tomará acción formal en los asuntos planteados durante este tiempo.

Los comentarios hechos durante este tiempo deben ser dirigidos al Consejo y pertenecer a asuntos de por lo menos importancia general para la Ciudad y sus operaciones. Por favor esté consciente que ni el Consejo de la Ciudad ni el personal de la ciudad se espera que respondan o se involucren en discusión o debate.

Ataques personales y desacuerdos, asuntos de personal y de empleo, el uso de profanidad o étnico, racial o insultos de orientación de género están prohibidos, como lo es cualquier “conducta desordenada” la cual viola la ley estatal o local y no será permitida.

7) APROBACIÓN DE LA MINUTA (5 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la minuta de julio 5 de 2022 de la junta regular del Consejo de la Ciudad. *Personal: Secretaria Lisa Del Piccolo*

Acción: Considerar hacer una moción para aprobar la minuta de julio 5 de 2022 de la junta regular del Consejo de la Ciudad como se presenta.

8) ACEPTACIÓN DE FONDOS ESTABLECIDOS DE OPIOIDES (15 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la aceptación de fondos del acuerdo nacional de opioides establecido y la autorización de la firma del Alcalde en todos los documentos asociados. *Personal: Abogado de la Ciudad Ben Morris*

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para aprobar la aceptación de fondos del acuerdo nacional de opioides establecido y la autorización de la firma del Alcalde en todos los documentos asociados.

9) ENMIENDA CONTRATO DE COMBUSTIBLE (15 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la enmienda a un contrato de combustible con Parish Oil Company. *Personal: Gerente de Servicios Públicos Jim Scheid*

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para modificar el contrato de archivo existente con Parish Oil Company como se presenta.

10) OTORGACIÓN DE CONTRATO DE RENOVACIÓN PARA EL AYUNTAMIENTO
(15 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la autorización de un otorgamiento de \$1,500,000.00 para la renovación del Ayuntamiento en 400 E. Main Street (anteriormente Wells Fargo), incluyendo la otorgación del contrato con FCI Constructors, Inc. como Gerente de la Construcción/Contratista General. *Personal: Gerente de Obras Públicas Jim Scheid*

Acción: Aceptar comentarios públicos: Considerar hacer una moción para autorizar la otorgación de \$1,500,000.00 para la renovación del Ayuntamiento en 400 E. Main Street, incluyendo la otorgación de un contrato con FCI Constructors, Inc. como Gerente de la Construcción/Contratista General como se presenta.

11) REPORTES DEL PERSONAL

A) Informe de Impuestos sobre las Ventas, el Uso y el Consumo (15 minutos)
Personal: Directora de Finanzas Shani Wittenberg

12) COMENTARIOS DEL CONSEJO DE LA CIUDAD

13) MOCIÓN PARA LEVANTAR LA SESIÓN