



REGULAR CITY COUNCIL MEETING AGENDA
Tuesday, May 17, 2022 6:00 PM
City Council Chambers, Elks Civic Building - 107 S. Cascade Ave.

The Montrose City Council is pleased to have residents of the community take time to attend City Council meetings. We encourage your attendance and participation. Individuals wishing to be heard during public hearing proceedings are encouraged to be prepared and will generally be limited to three minutes to allow everyone the opportunity to be heard. Additional written comments are welcome and will be received at any time. The 11:00 p.m. rule will be enforced in accordance with City of Montrose Regulations (Sec. 7-15-2).

Public participation for this meeting will be in person in the City Council Chambers and the meeting can be viewed via livestream at <https://www.cityofmontrose.org/759/Live-Meetings-Viewer>.

Hearing assistance devices are available for public use. Please let us know if you need accommodation. The City also offers interpretation for Spanish speakers. In order to allow time to book this resource, please email planningmail@ci.montrose.co.us at least three days before the meeting.

-
- 1) City Council meeting called to order by Mayor Dave Frank
 - 2) The Pledge of Allegiance
 - 3) Roll call by the City Clerk
 - 4) Changes to the agenda including additions and deletions
 - 5) Mental Health Month Proclamation
 - 6) Motorcycle Awareness Month Proclamation
 - 7) CALL FOR PUBLIC COMMENT FOR NON-AGENDA ITEMS

The “Call for Public Comment” agenda item is a time when concerned members of the community may publicly voice their concerns and discuss items of interest. Please note that no formal action will be taken on the matters raised during this time.

Comments made during this time should be addressed to the Council and pertain to matters of at least general importance to the City and its operations. Please be aware that neither City Council nor City staff are expected to respond or engage in discussion or debate.

Personal attacks and disagreements, personnel and employment matters, the use of profanity or ethnic, racial or gender-oriented slurs are prohibited, as is any “disorderly conduct” which violates state or local law and shall not be permitted.

**Please note that the times listed are estimates only. Actual times may vary depending upon discussion and public comment received.*



8) APPROVAL OF MINUTES (5 minutes)

City Council consideration of the minutes of the May 3, 2022 regular City Council meeting.
Staff: City Clerk Lisa DelPiccolo

Action: Consider making a motion to approve the minutes of the May 3, 2022 regular City Council meeting as presented.

9) YOUTH CITY COUNCIL REPORT TO CITY COUNCIL (15 minutes)

The Montrose Youth City Council will make a regularly scheduled report to City Council.
Staff: Youth City Council Coordinators Mikayla Unruh and Kailey Rhoten

10) HOTEL AND RESTAURANT LIQUOR LICENSE TRANSFER APPLICATION
(10 minutes)

City Council consideration of the transfer of the Hotel and Restaurant liquor license at 1032 6450 Road from Kinikin Processing LLC, doing business as Kinikin Processing LLC, to Kinikin Processing Company LLC, doing business as Kinikin Processing Company LLC, for consumption on the licensed premises. *Staff: Assistant City Attorney Chris Dowsey*

Action: Hold a hearing. Consider making a motion to approve the transfer of the Hotel and Restaurant liquor license at 1032 6450 Road from Kinikin Processing LLC, doing business as Kinikin Processing LLC, to Kinikin Processing Company LLC, doing business as Kinikin Processing Company LLC.

11) ORDINANCE 2590 - FIRST READING (15 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2590 on first reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado, amending Title 5 Chapter 15 Sections 2 and 7, regarding a sales tax exemption for a fee the State of Colorado is imposing on carryout bags. *Staff: Assistant City Attorney Chris Dowsey*

Action: Hold a hearing. Consider making a motion to pass Ordinance 2590 on first reading.

12) ORDINANCE 2589 - SECOND READING (15 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2589 on second reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado, amending Title 4 Chapter 4 Section 24, regarding Planned Development (PD) regulations to clarify the process, consent, and public notice requirements for applications to amend an existing planned development plan. *Staff: Deputy City Manager Ann Morgenthaler*

Action: Hold a hearing. Consider making a motion to adopt Ordinance 2589 on second reading as presented.



13) ORDINANCE 2588 - FIRST READING (10 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2588 on first reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado, granting and authorizing the conveyance of an interest in City-owned real estate pursuant to §1-9-2 of the Official Code of the City of Montrose. *Staff: City Engineer Scott Murphy*

Action: Hold a hearing. Consider making a motion to pass Ordinance 2588 on first reading as presented.

14) MOVING MONTROSE FORWARD 2022 STREET MAINTENANCE CONTRACT AWARD (15 minutes)

City Council consideration of the award of a construction contract to Mountain Valley Contracting in the amount of \$1,430,000.00 for completion of the Moving Montrose Forward 2022 Contracted Street Maintenance Project. *Staff: City Engineer Scott Murphy*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to approve the award of a construction contract to Mountain Valley Contracting in the amount of \$1,430,000.00 for completion of the Moving Montrose Forward 2022 Contract Street Maintenance Project as presented.

15) STAFF REPORTS

A) Sales, Use, and Excise Tax Report (5 minutes)
Staff: Finance Director Shani Wittenberg

B) First Quarter Budget Review (5 minutes)
Staff: Finance Director Shani Wittenberg

16) YOUTH CITY COUNCIL COMMENTS

17) CITY COUNCIL COMMENTS

18) MOTION TO ADJOURN



AGENDA JUNTA REGULAR DEL CONSEJO DE LA CIUDAD
Martes, mayo 17, 2022 6:00 PM
Cámaras del Consejo de la ciudad, Elks Civic Building - 107 S. Cascade Ave.

El Consejo de la Ciudad de Montrose se complace en tener a residentes de la comunidad que se toman el tiempo para asistir a las juntas del Consejo de la Ciudad. Les animamos a que asistan y participen. A los individuos que deseen ser escuchados durante los procedimientos de la audiencia pública se les anima a que estén preparados y por lo general se les limitará a tres minutos para permitir que todos tengan la oportunidad de ser escuchados. La regla de las 11:00 p.m. se aplicará de acuerdo con las Regulaciones de la Ciudad de Montrose (Sec. 7-15-2).

La participación pública para esta junta será en persona en las Cámaras del Consejo de la Ciudad, y la junta puede ser vista vía transmisión en vivo en: <https://www.cityofmontrose.org/759/Live-MeetingsViewer>.

Hay asistencia de aparatos auditivos disponibles para el uso público. Por favor déjenos saber si usted necesita esta adaptación. La ciudad también ofrece interpretación para hispanohablantes. Para poder reservar esta asistencia, por favor envíe un email a planningmail@ci.montrose.co.us por lo menos tres días antes de la junta.

-
- 1) Junta del Consejo de la Ciudad llamado a orden por el Alcalde Dave Frank
 - 2) Juramento a la bandera
 - 3) Toma de asistencia por la Secretaria
 - 4) Cambios a la agenda incluyendo adiciones y eliminaciones
 - 5) Proclamación del Mes de la Salud Mental
 - 6) Proclamación del Mes de la Conciencia de la Motocicleta

*Por favor note que los tiempos enlistados son estimaciones solamente. Los tiempos reales pueden variar dependiendo de la discusión y comentarios públicos recibidos.

7) LLAMADA A COMENTARIOS PÚBLICOS PARA PUNTOS NO AGENDADOS

El punto de la agenda “Llamada para Comentarios Públicos” es el tiempo cuando miembros interesados de la comunidad pueden públicamente dar voz a sus preocupaciones y hablar de puntos de interés. Por favor note que no se tomará acción formal en los asuntos planteados durante este tiempo.

Los comentarios hechos durante este tiempo deben ser dirigidos al Consejo y pertenecer a asuntos de por lo menos importancia general para la Ciudad y sus operaciones. Por favor esté consciente que ni el Consejo de la Ciudad ni el personal de la ciudad se espera que respondan o se involucren en discusión o debate. Ataques personales y desacuerdos, asuntos de personal y de empleo, el uso de profanidad o étnico, racial o insultos de orientación de género están prohibidos, como lo es cualquier “conducta desordenada” la cual viola la ley estatal o local y no será permitida.

8) APROBACIÓN DE LA MINUTA (5 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la minuta de mayo 3 de 2022 de la junta regular del Consejo de la Ciudad. *Personal: Secretaria Lisa Del Piccolo*

Acción: Considerar hacer una moción para aprobar la minuta de mayo 3 de 2022 de la junta regular del Consejo de la Ciudad como se presenta.

9) REPORTE DEL CONSEJO DE LA CIUDAD JUVENIL AL CONSEJO DE LA CIUDAD (15 minutos)

El Consejo de la Ciudad Juvenil hará un reporte agendado regularmente al Consejo de la Ciudad. *Personal: Coordinadoras del Consejo de la Ciudad Juvenil Mikayla Unruh y Kailey Rhoten*

10) SOLICITUD DE TRANSFERENCIA DE LICENCIA DE LICOR PARA HOTEL Y RESTAURANTE (10 minutos)

Consideración de transferencia de licencia de licor del Hotel y Restaurante en 1032 6450 Road de Kinikin Processing LLC, que hace negocios como Kinikin Processing LLC, a Kinikin Processing Company LLC, que hace negocios como Kinikin Processing Company LLC, para consumo en el local autorizado. *Personal: Asistente del Abogado de la Ciudad Chris Dowsey*

Acción: Tener una audiencia. Considerar una moción para aprobar la transferencia de una licencia para licor del Hotel y Restaurante en 1032 6450 Road de Kinikin Processing LLC, que hace negocios como Kinikin Processing LLC, a Kinikin Processing Company LLC, que hace negocios como Kinikin Processing Company LLC.

11) ORDENANZA 2590 - PRIMERA LECTURA (15 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2590 en la primera lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado modificando el Título 5 Capítulo 15 Secciones 2 y 7, con respecto a exención de impuestos de ventas por una tarifa que el Estado de Colorado está imponiendo en bolsas para llevar. *Personal: Asistente del Abogado de la Ciudad Chris Dowsey*

Acción: Tener una audiencia. Considerar hacer una moción para pasar la Ordenanza 2590 en la primera lectura.

12) ORDENANZA 2589 - SEGUNDA LECTURA (15 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2589 en la segunda lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado de enmienda al Título 4 Capítulo 4 Sección 24, con respecto a regulaciones del Desarrollo Planificado (PD) para clarificar el proceso, consentimiento y requisitos de notificación al público para solicitudes de enmienda al plan de desarrollo de planificación existente. *Personal: Diputada Gerente de la Ciudad Ann Morgenthaler*

Acción: Tener una audiencia. Considerar hacer una moción para adoptar la Ordenanza 2589 en la segunda lectura como se presenta.

13) ORDENANZA 2588 - PRIMERA LECTURA (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2588 en la primera lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado, otorgar y autorizar el traspaso de un interés de bienes inmuebles propiedad de la ciudad de conformidad al §1-9-2 del Código Oficial de la Ciudad de Montrose. *Personal: Ingeniero de la Ciudad Scott Murphy*

Acción: Tener una audiencia. Considerar hacer una moción para pasar la Ordenanza 2588 en la primera lectura como se presenta.

14) MOVIENDO A MONTROSE HACIA ADELANTE 2022 OTORGACIÓN DE CONTRATO DE MANTENIMIENTO (15 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de otorgar el contrato de construcción a Mountain Valley Contracting por la cantidad de \$1,430,000.00 para terminar Moviendo a Montrose Hacia Adelante 2022 Contrato del Proyecto de Mantenimiento de Calles. *Personal: Ingeniero de la Ciudad Scott Murphy*

Acción: Aceptar comentarios públicos: Considerar hacer una moción para aprobar el otorgamiento del contrato de construcción a Mountain Valley Contracting por la cantidad de \$1,430,000.00 para terminar el Contrato de Moviendo a Montrose Hacia Adelante 2022 para el Proyecto de Mantenimiento de Calles como se presenta.

15) REPORTES DEL PERSONAL

- A) Informe de impuestos sobre las ventas, el uso y el consumo (5 minutos)
Personal: Directora de Finanzas Shani Wittenberg
- B) Repaso del Presupuesto del Primer Trimestre (5 minutos)
Personal: Directora de Finanzas Shani Wittenberg

16) COMENTARIOS DEL CONSEJO DE LA CIUDAD JUVENIL

17) COMENTARIOS DEL CONSEJO DE LA CIUDAD

18) MOCIÓN PARA LEVANTAR LA SESIÓN