



REGULAR CITY COUNCIL MEETING AGENDA
Tuesday, March 1, 2022 6:00 PM
City Council Chambers, Elks Civic Building - 107 S. Cascade Ave.

The Montrose City Council is pleased to have residents of the community take time to attend City Council meetings. We encourage your attendance and participation. Individuals wishing to be heard during public hearing proceedings are encouraged to be prepared and will generally be limited to three minutes to allow everyone the opportunity to be heard. Additional written comments are welcome and will be received at any time. The 11:00 p.m. rule will be enforced in accordance with City of Montrose Regulations (Sec. 7-15-2).

Public participation for this meeting will be in person in the City Council Chambers and via Zoom at the following link: https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_he65A1hMScOHjxsU0znW0w
Telephone participation is available at: 1-253-215-8782 or 1-346-248-7799. Webinar ID 899 7206 6095.

The meeting can be viewed via livestream at <https://www.cityofmontrose.org/759/Live-Meetings-Viewer>.

Hearing assistance devices are available for public use. Please let us know if you need accommodation. The City also offers interpretation for Spanish speakers. In order to allow time to book this resource, please email planningmail@ci.montrose.co.us at least three days before the meeting.

- 1) City Council meeting called to order by Mayor Doug Glaspell
- 2) The Pledge of Allegiance
- 3) Roll call by the City Clerk
- 4) Changes to the agenda including additions and deletions
- 5) Mobile Home Park Rehabilitation Project Presentation
- 6) CALL FOR PUBLIC COMMENT FOR NON-AGENDA ITEMS

The “Call for Public Comment” agenda item is a time when concerned members of the community may publicly voice their concerns and discuss items of interest. Please note that no formal action will be taken on the matters raised during this time.

Comments made during this time should be addressed to the Council and pertain to matters of at least general importance to the City and its operations. Please be aware that neither City Council nor City staff are expected to respond or engage in discussion or debate. Personal attacks and disagreements, personnel and employment matters, the use of profanity or ethnic, racial or gender-oriented slurs are prohibited, as is any “disorderly conduct” which violates state or local law and shall not be permitted.

**Please note that the times listed are estimates only. Actual times may vary depending upon discussion and public comment received.*



7) APPROVAL OF MINUTES (5 minutes)

City Council consideration of the minutes of the February 15, 2022 regular City Council meeting.
Staff: City Clerk Lisa DelPiccolo

Action: Consider making a motion to approve the minutes of the February 15, 2022 regular City Council meeting as presented.

8) YOUTH CITY COUNCIL APPLICANT INTERVIEW AND APPOINTMENT

City Council will interview and consider the appointment of Sabastine Simkins to the City of Montrose Youth City Council for the remainder of the 2021-2022 term. *Staff: Youth City Council Coordinators Mikayla Unruh and Kailey Rhoten*

Action: Consider making a motion to appoint Sabastine Simkins to the City of Montrose Youth City Council for the remainder of the 2021-2022 term.

9) ORDINANCE 2563 - SECOND READING (10 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2563 on second reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado, extending the temporary moratorium to prohibit the establishment of any new or relocation of existing adult gaming arcade uses within the City limits of the City of Montrose; providing that the moratorium shall be in effect for a period which shall terminate at the earliest of the City's adoption of an amendment to Title 4, Chapter 14 Adult Business Regulations, or the expiration of three hundred sixty-five (365) days from date of passage of Emergency Ordinance 2560; providing for legislative findings, intent, and purpose; providing for a revised definition of the use of adult gaming arcades for the purposes of this Ordinance; providing repealing clauses; and providing an effective date. *Staff: Assistant City Attorney Matthew Magliaro*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to adopt Ordinance 2563 on second reading as presented.

10) ORDINANCE 2577 - SECOND READING (15 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2577 on second reading, An Ordinance of the City of Montrose, Colorado, updating Title 6 Chapter 1, Miscellaneous Offenses: repealing and recodifying Title 6 Chapter 1 Section 27 (6-1-27) only regarding underage possession of tobacco/cannabis and paraphernalia, adding Title 6 Chapter 1 Section 26 (6-1-26) regarding underage possession of tobacco and tobacco paraphernalia; repealing and replacing Title 6 Chapter 1 Section 27 (6-1-27) regarding underage possession of cannabis and cannabis paraphernalia. *Staff: Assistant City Attorney Matthew Magliaro*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to adopt Ordinance 2577 on second reading as presented.

11) ORDINANCE 2581 - FIRST READING (15 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2581 on first reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado, updating Title 4 Chapter 4, Sections 2, 10, 14, 17, and 18 Zoning Regulations of the City of Montrose: amending Title 4 Chapter 4 Sections 2, 10, 14, 17, and 18 (4-4-2, 4-4-10, 4-4-14, 4-4-17, and 4-4-18) regarding zoning regulations to add a definition of supportive housing, barrier(s) to employment and housing stability, on-site supportive service, skilled nursing facility, and assisted living facility and specify where supportive housing is allowed. *Staff: Community Engagement Specialist Ross Valdez*

Action: Hold a hearing. Consider making a motion to pass Ordinance 2581 on first reading as presented.

12) ORDINANCE 2578 - SECOND READING (10 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2578 on second reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado, updating Title 4, Chapter 15, Historic Preservation Regulations of the City of Montrose: Amending Title 4 Chapter 15 Section 2 (4-15-2) regarding the composition of the historic preservation commission. *Staff: Planner I William Reis*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to adopt Ordinance 2578 on second reading as presented.

13) ORDINANCE 2579 - SECOND READING (10 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2579 on second reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado, amending the zoning designation of the Yocum Addition from "R-2" Low Density District to "R-3A" Medium High Density District. *Staff: Senior Planner Amy Sharp*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to adopt Ordinance 2579 on second reading as presented.

14) ORDINANCE 2580 - SECOND READING (10 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2580 on second reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado, designating the S.H. Nye Building, 428 E Main Street, Montrose, Colorado, as a City of Montrose Historic Property Pursuant to § 4-15 of the Official Code of the City of Montrose. *Staff: Planner I William Reis*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to adopt Ordinance 2580 on second reading as presented.

15) NIAGARA ROAD ADDITION ANNEXATION (15 minutes)

City Council will hold a hearing on the annexation of the Niagara Road Addition. *Staff: Planner I William Reis*



Resolution 2022-05: City Council consideration of Resolution 2022-05, Findings of Fact for the Niagara Road Addition.

Action: Accept public comment. Consider making a motion to adopt Resolution 2022-05 as presented.

Ordinance 2582 - First Reading: City Council consideration of Ordinance 2582 on first reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado for the annexation of the Niagara Road Addition.

Action: Hold a hearing. Consider making a motion to pass Ordinance 2582 on first reading as presented.

16) ORDINANCE 2583 - FIRST READING (10 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2583 on first reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado providing for the zoning of the Niagara Road Addition as "B-2" Highway Commercial District. *Staff: Planner I William Reis*

Action: Hold a hearing. Consider making a motion to pass Ordinance 2583 on first reading as presented.

17) MIER ADDITION ANNEXATION (15 minutes)

City Council will hold a hearing on the annexation of the Mier Addition. *Staff: Senior Planner Amy Sharp*

Resolution 2022-06: City Council consideration of Resolution 2022-06, Findings of Fact for the Mier Addition.

Action: Accept public comment. Consider making a motion to adopt Resolution 2022-06 as presented.

Ordinance 2584 - First Reading: City Council consideration of Ordinance 2584 on first reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado for the annexation of the Mier Addition.

Action: Hold a hearing. Consider making a motion to pass Ordinance 2584 on first reading as presented.

18) ORDINANCE 2585 - FIRST READING (10 minutes)

City Council consideration of Ordinance 2585 on first reading, an Ordinance of the City of Montrose, Colorado providing for the zoning of the Mier Addition as "R-3" Medium Density District. *Staff: Senior Planner Amy Sharp*

Action: Hold a hearing. Consider making a motion to pass Ordinance 2585 on first reading as presented.

19) HOME OF THE BRAVE PRELIMINARY PLAT (10 minutes)

City Council consideration of the Home of the Brave Preliminary Plat. *Staff: Senior Planner Amy Sharp*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to approve the Home of the Brave Preliminary Plat expressly conditioned upon City staff ensuring that all policies, regulations, ordinance and municipal code provisions are met and that the applicant adequately addresses all of staff's concerns prior to execution of the Final Plat. The City staff is not authorized by this approval to execute the Final Plat prior to all conditions being satisfied.

20) RIVERBEND RV PARK TRAVEL HOME PARK PERMIT (10 minutes)

City Council consideration of a revised travel home park permit for Riverbend RV Park located at 65120 Old Chipeta Trail. *Staff: Senior Planner Amy Sharp*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to approve the Travel Home Park Permit for Riverbend RV Park as detailed in the staff report. The request meets the Code criteria and standards based on the evidence and testimony presented at this hearing and in the staff report.

21) LOT A, REPLAT OF MCKINLEY SUBDIVISION, AMENDMENT NO. 1 (10 Minutes)

City Council consideration of the Lot A, Replat of McKinley Subdivision, Amendment No. 1 plat. *Staff: City Engineer Scott Murphy*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to approve the Lot A, Replat of McKinley Subdivision, Amendment No. 1 plat to include dedication of rights of way and easements for the future construction of a roundabout at the intersection of East Oak Grove and Woodgate Roads.

22) NIAGARA-HILLCREST ROUNDABOUT DESIGN CONTRACT (10 Minutes)

City Council consideration of a contract award to Felsburg, Holt, and Ullevig in the amount of \$183,422.50 for completion of design studies and civil design associated with the Niagara-Hillcrest Roundabout Project. *Staff: City Engineer Scott Murphy*

Action: Accept public comment. Consider making a motion to award a contract to Felsburg, Holt, and Ullevig in the amount of \$183,422.50 for completion of design studies and civil design associated with the Niagara-Hillcrest Roundabout Project as presented.

23) PAVEMENT MARKING CONTRACT EXTENSION (10 minutes)

City Council consideration of the extension of a pavement marking contract with Stripe A Lot, Inc., of Montrose, Colorado, for the not-to-exceed amount of \$175,000.00. *Staff: Public Works Manager Jim Scheid*



Action: Accept public comment. Consider making a motion to approve the extension of a pavement marking contract with Stripe a Lot, Inc. for the not-to-exceed amount of \$175,000.00 as presented.

24) STAFF REPORTS

25) YOUTH CITY COUNCIL COMMENTS

26) CITY COUNCIL COMMENTS

27) MOTION TO ADJOURN



AGENDA JUNTA REGULAR DEL CONSEJO DE LA CIUDAD
Martes, marzo 1, 2022 6:00 PM
Cámaras del Consejo de la ciudad, Elks Civic Building - 107 S. Cascade Ave.

El Consejo de la Ciudad de Montrose se complace en tener a residentes de la comunidad que se toman el tiempo para asistir a las juntas del Consejo de la Ciudad. Los animamos a que asistan y participen. A los individuos que deseen ser escuchados durante los procedimientos de la audiencia pública se les anima a que estén preparados y por lo general se les limitará a tres minutos para permitir que todos tengan la oportunidad de ser escuchados. La regla de las 11:00 p.m. se aplicará de acuerdo con las regulaciones de la Ciudad de Montrose (Sec. 7-15-2).

La participación pública para esta junta será en persona en las Cámaras del Consejo de la Ciudad y vía Zoom en el siguiente enlace:

https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_he65A1hMScOHjxsU0znW0w. Para participar telefónicamente llame al: 1-253-215-8782 ó 1-346-248-7799. Webinar ID: 899 7206 6095.

La junta puede ser vista vía transmisión en vivo en:

<https://www.cityofmontrose.org/759/Live-Meetings Viewer>.

Hay asistencia de aparatos auditivos disponibles para el uso público. Por favor déjenos saber si usted necesita esta adaptación. La ciudad también ofrece interpretación para hispanohablantes. Para poder reservar esta asistencia, por favor envíe un email a planningmail@ci.montrose.co.us por lo menos tres días antes de la junta.

- 1) Junta del Consejo de la Ciudad llamado a orden por el Alcalde Doug Glaspell
- 2) Juramento a la bandera
- 3) Toma de asistencia por el/la Secretario/a
- 4) Cambios a la agenda incluyendo adiciones y eliminaciones
- 5) Presentación del Proyecto de Rehabilitación del Parque de Viviendas Móviles

*Por favor note que los tiempos enlistados son estimaciones solamente. Los tiempos reales pueden variar dependiendo de la discusión y comentarios públicos recibidos.

6) LLAMADA A COMENTARIOS PÚBLICOS PARA PUNTOS NO AGENDADOS

El punto de la agenda “Llamada para Comentarios Públicos” es el tiempo cuando miembros interesados de la comunidad pueden públicamente dar voz a sus preocupaciones y hablar de puntos de interés. Por favor note que no se tomará acción formal en los asuntos planteados durante este tiempo.

Los comentarios hechos durante este tiempo deben ser dirigidos al Consejo y pertenecer a asuntos de por lo menos importancia general para la Ciudad y sus operaciones. Por favor esté consciente que ni el Consejo de la Ciudad ni el personal de la ciudad se espera que respondan o se involucren en discusión o debate.

Ataques personales y desacuerdos, asuntos de personal y de empleo, el uso de profanidad o étnico, racial o insultos de orientación de género están prohibidos, como lo es cualquier “conducta desordenada” la cual viola la ley estatal o local y no será permitida.

7) APROBACIÓN DE LA MINUTA (5 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la minuta de febrero 15, 2022 junta regular del Consejo de la Ciudad. *Personal: Secretaria Lisa Del Piccolo*

Acción: Considerar hacer una moción para aprobar la minuta de la junta regular del Consejo de la Ciudad el 15 de febrero de 2022 como se presenta.

8) ORDENANZA 2563 - SEGUNDA LECTURA (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2563 en la segunda lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado, extendiendo la moratoria temporal para prohibir cualquier establecimiento nuevo o reubicación de juegos para adultos de arcadia dentro de los límites de la Ciudad de Montrose; previsto que la moratoria será efectiva por un período el cual terminará tan pronto la Ciudad adopte una enmienda al Título 4, Capítulo 14 Regulaciones de Negocios para Adultos, o la expiración de trescientos sesenta y cinco (365) días de la fecha del paso de la Ordenanza de Emergencia 2560; previsto de hallazgos legislativos, intención y propósito; previsto de una definición revisada del uso de juegos de arcadia para adultos para los propósitos de esta Ordenanza; previsto cláusulas derogatorias; y previsto a una fecha efectiva. *Personal: Asistente del Abogado de la Ciudad Matthew Magliaro*

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para adoptar la Ordenanza 2563 en la segunda lectura como se presenta.

9) ORDENANZA 2577 - SEGUNDA LECTURA (15 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2577 en la segunda lectura. Una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado actualizando el Título 6 Capítulo 1, Ofensas Misceláneas: derogando y recodificando el Título 6 Capítulo 1 Sección 27 (6-1-27) solamente con respecto a menores en posesión de tabaco/cannabis y parafernalia; añadiendo al Título 6 Capítulo 1 Sección 26 (6-1-26) con respecto a menores en posesión de tabaco y tabaco parafernalia; derogando y reemplazando al Título 6 Capítulo 1 Sección 27 (6-1-27) con respecto a menores en posesión de cannabis y cannabis parafernalia. *Personal: Asistente del Abogado de la Ciudad Matthew Magliaro*

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para pasar la Ordenanza 2577 en la segunda lectura como se presenta.

10) ORDENANZA 2581 - PRIMERA LECTURA (15 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2581 en la primera lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado Actualizando el Título 4 Capítulo 4, Secciones, SECCIÓN 2, 10, 14, 17, y 18 Regulaciones de Zonificación de la Ciudad de Montrose: modificando el Título 4 Capítulo 4 Secciones, 2, 10, 14, 17, y 18 (4-4-2, 4-4-10, 4-4-14, 4-4-17, y 4-4-18) con respecto a las regulaciones de zonificación para añadir una definición de viviendas de apoyo, barrera(s) para empleo y la estabilidad de vivienda, lugar de servicios de apoyo en el sitio, centro de enfermería especializada, y centro de vida asistida y especificar dónde se permite la vivienda de apoyo. *Personal: Especialista en Participación Comunitaria Ross Valdez*

Acción: Tener una audiencia. Considerar hacer una moción para pasar la Ordenanza 2581 en la primera lectura como se presenta.

11) ORDENANZA 2578 - SEGUNDA LECTURA (10 minutos)

Consideración de la Ordenanza 2578 en la segunda lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado, actualizando el Título 4, Capítulo 15 Regulaciones de Conservación Histórica de la Ciudad de Montrose; Enmienda Título 4 Capítulo 15 Sección 2 (4-15-2) con respecto a la composición de la comisión de conservación histórica. *Personal: Planificador I William Reis*

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para adoptar la Ordenanza 2578 en la segunda lectura como se presenta.

12) ORDENANZA 2579 - SEGUNDA LECTURA (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2579 en la segunda lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado, enmendando la zonificación designada de la Adición Yocum de "R2" Distrito de Densidad Baja a

“R-3A” Distrito de Densidad Media Alta. *Personal: Planificadora Senior Amy Sharp*

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para adoptar la Ordenanza 2579 en la segunda lectura como se presenta.

13) ORDENANZA 2580 -SEGUNDA LECTURA (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2580 en la segunda lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado, designando al Edificio S.H. Nye, 428 E. Main Street, Montrose, Colorado, como una propiedad Histórica de la Ciudad de Montrose en conformidad al § 4-15 del Código Oficial de la Ciudad de Montrose. *Personal: Planificador I William Reis*

Acción: Aceptar comentarios públicos: Considerar hacer una moción para adoptar la Ordenanza 2580 en la segunda lectura como se presenta.

14) ANEXIÓN ADICIONAL NIAGARA ROAD (15 minutes)

El Consejo de la Ciudad tendrá una audiencia sobre la anexión adicional de Niagara Road. *Personal: Planificador I William Reis*

Resolución 2022-05: Consideración del Consejo de la Ciudad de la Resolución 2022-05, conclusiones de hechos para la Adición de Niagara Road.

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para adoptar la Resolución 2022-05 como se presenta.

Ordenanza 2582 - Primera Lectura: Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2582 en la primera lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado para la anexión de la Adición de Niagara Road.

Acción: Tener una audiencia: Considerar hacer una moción para pasar la Ordenanza 2582 en la primera lectura como se presenta.

15) ORDENANZA 2583 - PRIMERA LECTURA (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2583 en la primera lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado proporcionando la zonificación de la Adición de Niagara Road como “B-2” Distrito Comercial de la Carretera. *Personal: Planificador I William Reis*

Acción: Tener una audiencia: Considerar hacer una moción para pasar la Ordenanza 2583 en la primera lectura como se presenta.

16) ANEXIÓN ADICIÓN MIER (15 minutos)

El Consejo de la Ciudad tendrá una audiencia sobre la anexión de la adición Mier. Personal: *Planificadora Senior Amy Sharp*

Resolución 2022-06: Consideración del Consejo de la Ciudad de la Resolución 2022-06, hallazgos de hechos para la Adición Mier.

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para adoptar la Resolución 2022-06 como se presenta.

Ordenanza 2584 - Primera Lectura: Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2584 en la primera lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado para la anexión de la Adición Mier.

Acción: Tener una audiencia. Considerar hacer una moción para pasar la Ordenanza 2584 en la primera lectura como se presenta.

17) ORDENANZA 2585 - PRIMERA LECTURA (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la Ordenanza 2585 en la primera lectura, una Ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado proporcionando la zonificación de la Adición Mier como “R-3” Distrito de Medio Densidad. Personal: *Planificadora Amy Sharp*

Acción: Tener una audiencia: Considerar hacer una moción para pasar la Ordenanza 2585 en la primera lectura como se presenta.

18) PLANO PRELIMINAR HOME OF THE BRAVE (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad para el Plano Preliminar de Home of the Brave. Personal: *Planificadora Senior Amy Sharp*

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para aprobar el Plano Preliminar de Home of the Brave expresamente condicionado a que el personal de la ciudad se asegure de que todas las pólizas, regulaciones, ordenanza y las disposiciones del código municipal se cumplan y que el solicitante señale adecuadamente todos los pendientes del personal antes de la ejecución del Plano Final. El personal de la ciudad no está autorizado por esta aprobación a ejecutar el Plano Final antes de que todas las condiciones hayan sido satisfechas.

19) PERMISO DE ESTACIONAMIENTO PARA RIVERBEND RV PARK TRAVEL HOME (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de un permiso revisado de estacionamiento para Riverbend RV Park localizado en 65120 Old Chipeta Trail.
Personal: Planificadora Senior Amy Sharp

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para aprobar el permiso de Estacionamiento de Casas de Viaje rodantes para Riverbend RV Park como está detallado en el reporte del personal. El pedido cumple con el criterio del Código y estándares basados en la evidencia y testimonio presentado en esta audiencia y en el reporte del personal.

20) LOTE A, REPLANIFICACIÓN SUBDIVISIÓN MCKINLEY ENMIENDA NO.1 (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad del Lote A, Replanificación de la Subdivisión McKinley, Enmienda No. 1 Plan. *Personal: Ingeniero de la Ciudad Scott Murphy*

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para aprobar el Lote A, Replanificación de la Subdivisión McKinley, Enmienda No. 1 plan para incluir dedicación a los derechos de paso y construcción de la rotonda en la intersección de las carreteras East Oak Grove y Woodgate.

21) CONTRATO PARA DISEÑO ROTONDA NIAGARA-HILLCREST (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de otorgar un contrato a Felsburg, Holt, y Ullevig por la cantidad de \$183,422.50 por la terminación de estudios de diseño y diseño civil asociado con el proyecto de la Rotonda de Niagara-Hillcrest.
Personal: Ingeniero de la Ciudad Scott Murphy

Acción: Aceptar comentarios públicos. Considerar hacer una moción para otorgar el contrato a Felsburg, Holt, y Ullevig por la cantidad de \$183,422.50 por la terminación de los estudios de diseño y diseño civil asociados con el proyecto de la Rotonda de Niagara-Hillcrest como se presenta.

22) EXTENSION CONTRATO DE SEÑALAMIENTO DE PAVIMENTO (10 minutos)

Consideración del Consejo de la Ciudad de la extensión de contrato de señalamiento de pavimento con Stripe A Lot, Inc. de Montrose, Colorado, por no exceder la cantidad de \$175,000.00 *Personal: Gerente de Obras Públicas Jim Scheid*

Acción: Considerar hacer una moción para aprobar la extensión del contrato de señalamiento de pavimento con Stripe a Lot, Inc. por no exceder la cantidad de \$175,000.00 como se presenta.

23) REPORTES DEL PERSONAL

24) COMENTARIOS DEL CONSEJO DE LA CIUDAD JUVENIL

25) COMENTARIOS DEL CONSEJO DE LA CIUDAD

26) MOCIÓN PARA LEVANTAR LA SESIÓN