



CITY COUNCIL WORK SESSION
Monday, April 3, 2023 - 10:00 AM
Community Room, Montrose Public Safety Complex – 434 S. First Street

Public participation for this meeting will be in person in the Community Room of the Montrose Public Safety Complex. The meeting recording can be viewed at the link below:

<https://www.youtube.com/user/MontroseCityGov>.

Hearing assistance devices are available for public use. Please let us know if you need accommodation. The City also offers interpretation for Spanish speakers. In order to allow time to book this resource, please email planningmail@ci.montrose.co.us at least three days before the meeting.

- 1) PUBLIC SAFETY COMPLEX TIME CAPSULE CEREMONY (10 minutes)
Staff: Deputy Police Chief Tim Cox
- 2) DISCUSSION ITEMS
 - A) Municipal Court Annual Report (15 minutes)
Staff: Municipal Court Judge Charles Greenacre, Municipal Court Judge Erin Maxwell
 - B) 2023 Pavement Marking Contract Award Recommendation (10 minutes)
Staff: Streets Superintendent Nik Pridy
 - C) Collateral Substitution Ordinance (15 minutes)
Staff: Finance Director Shani Wittenberg, City Attorney Ben Morris
 - D) South 3rd Plaza Construction Contract Award and Right of Way Vacation (15 minutes)
Staff: City Engineer Scott Murphy, Planning Manager Jace Hochwalt, City Attorney Ben Morris
 - E) Otter Road Right-of-Way Dedication (10 minutes)
Staff: Planning Manager Jace Hochwalt, City Engineer Scott Murphy
 - F) Land Use Code Consolidation Update (1 Hour)

To limit the total file size of the packet, this item's attachments are linked herein and within the Staff Report. Attachment A reflects the Redlined Version of the Proposed Land Use Code Update which is found at http://www.plan-tools.com/PDFs/LDR%20Redlines_March%202023%20DRAFT.pdf. Attachment B reflects the Clean Version of the Proposed Land Use Code Update which is found at http://www.plantools.com/PDFs/LDR%20Clean_March%202023%20DRAFT.pdf.

Staff: Planning Manager Jace Hochwalt



3) GENERAL CITY COUNCIL DISCUSSION

4) STAFF COMMENTS



SESION DE TRABAJO DEL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL
Lunes 3 de abril de 2023- 10:00 AM
Salón Comunitario, Complejo de Seguridad Pública de Montrose
Calle 1ra sur # 434

La participación pública para esta reunión será en persona en el salón comunitario del complejo de Seguridad Pública de Montrose. La grabación de la reunión se puede ver en el siguiente enlace:
<https://www.youtube.com/user/MontroseCityGov>.

Los dispositivos de asistencia auditiva están disponibles para uso público. Por favor, avísenos si necesita alguna otra facilidad. La ciudad también ofrece interpretación para hispanohablantes. Con el fin de dar tiempo para reservar este recurso, por favor mande un email a:
planningmail@ci.montrose.co.us al menos tres días antes de la reunión

1) CEREMONIA DE LA CAPSULA DEL TIEMPO DEL COMPLEJO DE SEGURIDAD PUBLICA DE MONTROSE (10 minutos)

Personal: Subjefe de la Policía Tim Cox

2) TEMAS A DISCUTIR

A) Informe anual del tribunal municipal (15 minutos)

Personal: Juez Charles Greenacre y Juez Erin Maxwell.

B) Recomendación de adjudicación del contrato de marcado de pavimento 2023 (10 minutos)

Personal: Superintendente Urbano Nik Pridy.

C) Decreto de sustitución de garantías (15 minutos)

Personal: Directora de Finanzas Shani Wittenberg y Abogado de la Ciudad Ben Morris.

D) Adjudicación del contrato de construcción de South 3rd Plaza y revocación de derecho de paso (15 minutos)

Personal: Ingeniero de la ciudad Scott Murphy, Gerente de Planeación Jace Hochwalt y Abogado de la ciudad Ben Morris.

E) Dedicación del derecho de paso de Otter Road (10 minutos)

Personal: Gerente de Planeación Jace Hochwalt e Ingeniero de la ciudad Scott Murphy.

F) Actualización de la consolidación del código de uso de suelo (1 hora)

**Please note that the times listed are estimates only. Actual times may vary depending upon discussion and public comment received.*



Para limitar el tamaño total del paquete, los anexos de este punto están enlazados aquí y dentro del Informe de Personal. El Anexo A que reflexiona la versión rediseñada de la Propuesta de Actualización del Código de Uso del Suelo que se encuentra en http://www.plantools.com/PDFs/LDR%20Redlines_March%202023%20DRAFT.pdf. El Anexo B refleja la versión limpia de la Propuesta de Actualización del Código de Uso del Suelo que se encuentra en http://www.plantools.com/PDFs/LDR%20Clean_March%202023%20DRAFT.pdf.

Personal: Gerente de Planeación Jace Hochwalt.

2) DISCUSIÓN GENERAL DEL CONSEJO MUNICIPAL

3) COMENTARIOS DEL PERSONAL