



ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
Martes, 21 de julio de 2026 - 6:00 p. m.
Oficinas del Concejo Municipal, Edificio Elks Civic, 107 S. Cascade Ave.

El Concejo Municipal de Montrose agradece la asistencia de los residentes a sus reuniones. Lo animamos a asistir y a participar. Se recomienda que las personas que deseen hacer uso de la palabra durante la actuación de audiencia pública se preparen; por lo general, tendrán un límite de tres minutos para que todos tengan la oportunidad de ser escuchados. Se aceptan comentarios adicionales por escrito, los cuales se recibirán en cualquier momento. La regla de las 11:00 p. m. se aplicará de conformidad con el Reglamento de la ciudad de Montrose (Sec. 7-15-2).

La participación del público en esta sesión será presencial en las oficinas del Concejo Municipal. La sesión puede verse en línea [por transmisión en directo](#) y las grabaciones en video de las sesiones pueden verse en nuestra [página de YouTube](#).

Ofrecemos dispositivos de ayuda auditiva para el público. Háganos saber si necesita algún tipo de adaptación. Se puede ofrecer interpretación en español bajo solicitud, sujeta a disponibilidad. Envíe [un correo electrónico a la ciudad](#) con al menos tres días de antelación para coordinar este servicio.

- 1) Apertura de la sesión del Concejo Municipal por el alcalde Michael J. Badagliacco
- 2) Juramento a la bandera
- 3) Toma de asistencia a cargo del secretario de la ciudad
- 4) Modificaciones al orden del día, que incluyen adiciones y eliminaciones
- 5) **ESPACIO PARA COMENTARIOS DEL PÚBLICO SOBRE PUNTOS NO INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DÍA**

El punto del orden del día “Llamada para comentarios del público” es un momento en el que los miembros interesados de la comunidad pueden expresar públicamente sus inquietudes y debatir temas de interés. Tenga en cuenta que no se tomará ninguna acción formal sobre los asuntos planteados durante este período.

**Tenga en cuenta que los tiempos indicados son solo aproximados. Los tiempos reales pueden variar según el desarrollo del debate y los comentarios recibidos del público.*



Los comentarios que se hagan en ese momento deben dirigirse al Concejo y referirse a asuntos que sean, por lo menos, de importancia general para la ciudad y su funcionamiento. Tenga en cuenta que no se espera que ni el Concejo Municipal ni su personal respondan o participen en discusiones o debates.

Le solicitamos abstenerse de realizar ataques personales, expresar desacuerdos relacionados con asuntos de personal o empleo, utilizar lenguaje ofensivo o emplear expresiones despectivas de carácter étnico, racial o de género, ya que esas conductas pueden considerarse “conducta desordenada”, en violación de la legislación estatal o local.

6) **APROBACIÓN DE ACTAS** (5 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: aprobación de las actas de la sesión extraordinaria del Concejo Municipal del 6 de julio de 2026 y de la sesión ordinaria del 7 de julio de 2026. *Personal: Secretaria Municipal Lisa DelPiccolo*

Acción: Considerar la presentación de una moción para aprobar las actas de la sesión extraordinaria del 6 de julio de 2026 y de la sesión ordinaria del 7 de julio de 2026, tal como se presentan.

7) **AUTORIZACIÓN DE GASTOS PARA GOOGLE WORKSPACE** (10 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: compra de licencias del software Google Workspace Enterprise por un costo total de \$54,432.00. *Personal: Director de Sistemas de Información Greg Story*

Acción: Recibir comentarios del público. Considere la posibilidad de realizar una petición para aprobar la compra de licencias del software Google Workspace Enterprise por un costo total de \$54,432.00 tal como se presenta.

8) **RECOMENDACIÓN PARA LA MODERNIZACIÓN Y EL REEMPLAZO DEL ALUMBRADO PÚBLICO EN 2026** (10 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: autorización para el proyecto de modernización y reemplazo del alumbrado público de 2026, en colaboración con Delta-Montrose Electric Association, por un monto máximo de \$240,000.00. *Personal: Gerente de Operaciones de Obras Públicas Nikolas Pridy*

Acción: Recibir comentarios del público. Considere la posibilidad de realizar una moción para aprobar la autorización de renovación y renovación de alumbrado urbano de 2026 en asociación con Delta-Montrose Electric Association por un importe no superior a \$240,000.00 tal como se presenta.



9) **ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO PARA EL DISEÑO DEL PABELLÓN (FASE 1)** (10 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: autorización de \$400,000.00 para la primera fase del diseño de la renovación del Pabellón de Montrose, incluido un contrato con Blythe Group and Company (BG+Co). *Personal: Director de Obras Públicas Jim Scheid*

Acción: Recibir comentarios del público. Considerar la presentación de una moción para autorizar los \$400,000.00 y el contrato con Blythe Group and Company (BG+Co), tal como se presentan.

10) **CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE REEMPLAZO DE LA ACERA DE HILLCREST** (10 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: adjudicación de un contrato a Precision Dirt Work por \$489,577.00 para la construcción del proyecto de reemplazo de la acera de South Hillcrest Drive. *Personal: Director de Obras Públicas Jim Scheid*

Acción: Recibir comentarios del público. Considerar la posibilidad de realizar una petición para adjudicar un contrato a Precision Dirt Work por un monto de \$489,577.00 para la construcción del proyecto de reemplazo de la acera de South Hillcrest Drive tal como se presenta.

11) **CONTRIBUCIÓN ANUAL DE 2026 A COLORADO FLIGHTS ALLIANCE** (10 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: aprobación de la contribución anual de la ciudad a Colorado Flights Alliance (CFA) por un monto total de \$300,000.00. *Personal: Administrador Municipal Bill Bell*

Acción: Recibir comentarios del público. Considerar la posibilidad de realizar una moción para aprobar la contribución anual de la ciudad a Colorado Flights Alliance (CFA) por un monto total de \$300,000.00, tal como se presenta.

12) **ORDENANZA 2725 - PRIMERA LECTURA** (15 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: primera lectura de la Ordenanza 2725, una ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado, que modifica el Título XI, Capítulo 7 (Reglamento de Zonificación), el Título XI, Capítulo 11 (Usos Complementarios) y el Título XI, Capítulo 15 (Definiciones), para permitir viviendas temporales destinadas a la fuerza laboral dentro de la Ciudad de Montrose, Colorado. *Personal: Director de Desarrollo Comunitario Jace Hochwalt*

Acción: celebrar una audiencia. Considerar la presentación de una moción para aprobar la Ordenanza 2725 en primera lectura, tal como se presenta.



13) **ASUNTOS CUASIJUDICIALES**

A) **ORDENANZA 2717 - SEGUNDA LECTURA** (10 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: segunda lectura de la Ordenanza 2717, una ordenanza de la ciudad de Montrose, Colorado, relativa a la anexión de El Chapin Addition. *Personal: Planificador Principal William Reis*

Acción: Recibir comentarios del público. Considerar la presentación de una moción para aprobar la Ordenanza 2717 en segunda lectura, tal como se presenta.

B) **ORDENANZA 2718 - SEGUNDA LECTURA** (10 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: segunda lectura de la Ordenanza 2718, una ordenanza de la ciudad de Montrose, Colorado, que establece la zonificación de El Chapin Addition como distrito "R-3" de densidad media. *Personal: Planificador Principal William Reis*

Acción: Recibir comentarios del público. Considerar la presentación de una moción para aprobar la Ordenanza 2718 en segunda lectura, tal como se presenta.

C) **ORDENANZA 2719 - SEGUNDA LECTURA** (10 minutos)

Consideración del Concejo Municipal de la segunda lectura de la Ordenanza 2719, una ordenanza de la Ciudad de Montrose, Colorado, que modifica la clasificación de zonificación de una parte del Lote 39 de la Urbanización Ponderosa Ranch Modificada, Presentación N.º 2 (Lots Park and 39), del distrito de densidad media y viviendas prefabricadas "R-6" al distrito comercial general "B-3". *Planificador Principal William Reis*

Acción: Recibir comentarios del público. Considerar la presentación de una moción para aprobar la Ordenanza 2719 en segunda lectura, tal como se presenta.

D) **ORDENANZA 2720 - SEGUNDA LECTURA** (15 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: segunda lectura de la Ordenanza 2720, una ordenanza de la ciudad de Montrose, Colorado, que designa a Lathrop Hardware, ubicado históricamente en 439 East Main Street, como propiedad histórica de la Ciudad de Montrose, de conformidad con el § 11-3 del Código Oficial de la Ciudad de Montrose. *Planificador Principal William Reis*

Acción: Recibir comentarios del público. Considerar la presentación de una moción para aprobar la Ordenanza 2720 en segunda lectura, tal como se presenta.



E) **ORDENANZA 2721 - SEGUNDA LECTURA** (15 minutos)

Consideración del Concejo Municipal: segunda lectura de la Ordenanza 2721, una Ordenanza de la ciudad de Montrose, Colorado, que designa al E.A. Lee Garage, ubicado históricamente en 219 East Main Street, como propiedad histórica de la Ciudad de Montrose, de conformidad con el § 11-3 del Código Oficial de la Ciudad de Montrose. *Planificador Principal William Reis*

Acción: Recibir comentarios del público. Considerar la presentación de una moción para aprobar la Ordenanza 2721 en segunda lectura, tal como se presenta.

14) **INFORMES DEL PERSONAL**

A) **Informe sobre los impuestos sobre las ventas, el uso y los impuestos especiales**
(5 minutos)

Personal: Gerente de Impuesto sobre las Ventas Leeanne Whittaker

15) **COMENTARIOS DEL CONCEJO MUNICIPAL**

16) **MOCIÓN PARA LEVANTAR LA SESIÓN**

